

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений по адресу:**  
**Московская обл., Одинцовский район, р. п. Заречье, ул. Весенняя, д. 5, к. 2**

**Уважаемые собственники!**

Уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

*Собрание проводится с 16-го сентября по 30-е сентября 2017 г. по инициативе  
собственника: **Якубовского Е.О.** (кв. № 3).*

Очное собрание будет проводиться путем совместного присутствия собственников 16 сентября 2017 года в 11:00 в холле первого этажа многоквартирного дома по адресу: р. п. Заречье Одинцовского района Московской области, **ул. Весенняя, д. 1 корпус 6.**

Регистрация участников собрания с 10:30 до 11:00 часов.

Сбор письменных решений (бюллетеней) собственников будет проводиться инициатором в период с 16 сентября 2017 года по 30 сентября 2017 года (до 18:00) по адресу инициатора (там же можно ознакомиться с материалами к собранию), а также секретарем собрания в офисе ТСЖ «Грюнвальд» (комната бухгалтерии).

Бланк для голосования можно получить у инициатора собрания, консьержа дома, в офисе Правления ТСЖ, распечатать с сайта ТСЖ: [grunewald-skolkovo.ru](http://grunewald-skolkovo.ru) или с личной электронной почты.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя собрания Якубовского Е.О. и секретаря собрания Горобченко В.В.
2. Избрание счетной комиссии Хлевнюк С.В., Ли А.В..
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта. Определить, что формирование фонда капитального ремонта осуществляется на специальном счете ТСЖ «Грюнвальд». Владелец специального счета - ТСЖ «Грюнвальд», кредитная организация - ПАО «Сбербанк». При необходимости, изменить способ формирования фонда капитального ремонта, прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора при необходимости.
4. Утверждение размера взноса, который не превышает минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный в соответствии с Постановлением Правительства Московской области.
5. Поручение Председателю Правления ТСЖ «Грюнвальд» открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме в ПАО «Сбербанк», заключить договор банковского вклада, совершать операции с денежными средствами, находящимися на специальном счете, специальном депозите в банке, разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в банке.
6. Избрание Председателя Правления ТСЖ «Грюнвальд» уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
7. Утверждение правил проживания.
8. Утверждение формы договора управления многоквартирными домами жилого комплекса «Грюнвальд».

С уважением, инициатор собрания.