

**ПРОТОКОЛ
счетной комиссии**

**внеочередного общего собрания собственников помещений по адресу: Московская обл.,
Одинцовский район, р. п. Заречье, ул. Весенняя, д. 1, корп. 7 (жилой комплекс «Грюнвальд»)**

09 января 2019 года, 18-00

Подсчет голосов производился по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье, ул. Весенняя, дом 1, корп.8

Счетная комиссия в составе: Ли Анна Викторовна, Хлевнюк Сергей Вадимович произвела подсчет итогов голосования на общем собрании собственников дома 1, корпус 7 по ул. Весенняя, Одинцовского района, р. п. Заречье, Московской области (ЖК «Грюнвальд»), проводимого в форме заочного голосования в период с 11 декабря 2018 по 30 декабря 2018 года.

Общее количество голосов собственников дома равно **2141, 1кв.м.** В собрании приняли участие собственники дома, обладающие **337, 8кв.м. (15,8%)** голосов.

Кворум общего собрания не имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Заключение собственниками прямых договоров с региональным оператором на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритных отходов (КГО).
4. Направить денежные средства резервного фонда в счет платежей в фонд капитального ремонта. Поручение правлению ТСЖ «Грюнвальд» разработать порядок учета платежей и долгов бывших и действующих собственников и с учетом указанного порядка выполнить указанные мероприятия.
5. Списание дебиторской задолженности начислений в фонд капитального ремонта по исковой давности.
6. Утверждение перечня общего имущества собственников дома.
7. Утверждение решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме собственниками и иными лицами, в том числе о заключении договоров рекламы, в случае, если для размещения и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме путем утверждения положения о порядке сдачи имущества в аренду, дать согласие на сдачу в аренду общего имущества согласно положению «О порядке передачи общего имущества собственников в пользование».
8. Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на размещение рекламы).

Члены Счетной комиссии:

_____ Ли Анна Викторовна

_____ Хлевнюк Сергей Вадимович