

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИТОГАХ  
Общего собрания членов ТСЖ «Грюнвальд»,  
проводимого в форме заочного голосования в период  
с 28 апреля 2014г. по 28 мая 2014 года.**

г. Москва

«29» мая 2014 г.

На день завершения голосования в ТСЖ «Грюнвальд» в голосовании приняли участие члены ТСЖ обладающие 61,529 % от общего числа голосов. Кворум имелся. Собрание состоялось.

По итогам голосования по вопросам повестки дня приняты решения:

1. Избрать председателем собрания Молокову М.В., избрать секретарем собрания Ермолину Д.Е.
2. Избрать счетную комиссию в составе: Баранова Ирина Александровна, Елоева Лейла Гусейновна.
3. Утвердить новую редакцию устава ТСЖ «Грюнвальд».
4. Принять к сведению сообщение о текущем положении дел.
5. Утвердить отчет правления ТСЖ «Грюнвальд» за 2013 год.
6. Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Грюнвальд» за 2013 год.
7. Одобрить и утвердить размер расходов на содержание и ремонт жилого и нежилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2012 в сумме 17 183 654,31 рублей, за 2013 год в сумме 24 632 894,49 рублей.
8. Утвердить и одобрить размер платы за содержание и ремонт жилого и нежилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2012 год в сумме 32,51 руб. с кв.м. жилых и нежилых помещений, за 2013 год в сумме 46,6 руб. с кв.м. жилых и нежилых помещений.
9. Утвердить смету доходов и расходов на 2014 год.
10. Утвердить с 01 мая 2014 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год в сумме 61 руб. с кв.м. жилых и нежилых помещений.  
Платежные документы собственникам выставлять до 10 числа месяца, следующего за расчетным, собственникам производить оплату за жилое и/или нежилое помещение, коммунальные услуги и иные обязательные платежи не позднее 20 числа месяца, следующего за расчетным.
11. Образовать фонд благоустройства и озеленения. Утвердить положение о фонде благоустройства и озеленения. Установить размер взноса в фонд благоустройства и озеленения для каждого собственника в сумме 10 руб. с кв.м. жилых и нежилых помещений.

*Елоева Лейла Гусейновна*  
*Молокова Мария Владимировна*

*Баранова Ирина Александровна*

*Ермолина Дарья Евгеньевна*



12. Установить размер взноса в резервный фонд на 2014 года 3,95 руб. с кв.м. жилых и нежилых помещений.

Утвердить единовременный целевой взнос в резервный фонд за 2012 год в размере 275,28 рублей с кв.м. жилых и нежилых помещений, за 2013 год в размере 88,20 рубль с кв.м. жилых и нежилых помещений. Собственникам, у которых образовалась переплата за содержание и ремонт общего имущества зачесть сумму переплаты в счет указанных единовременных взносов.

13. Избрать правление ТСЖ в следующем составе:

Яковенко А.Ю.

Ясюченя В.А.

Елоева Л.Г.

Якубовский Е.О.

Ермолина Д.Е.

Молокова М.В.

Андреев К.С.

Горшкова Н.В.

14. Избрать ревизионную комиссию в следующем составе:

Кузовлев М.В.

Баранова И.А.

15. Поручить и уполномочить ТСЖ «Грюнвальд» представлять законные интересы собственников помещений в многоквартирном доме, связанные с управлением общим имуществом в данном доме, в том числе в отношениях с третьими лицами, в том числе судебных, правоохранительных, административных и иных органах, организациях и учреждениях.

16. Документы ТСЖ «Грюнвальд» хранить в помещении правления ТСЖ. Ответственность за хранение возложить на председателя правления ТСЖ.

17. Размещать информацию о деятельности ТСЖ «Грюнвальд» на стендах в помещении правления, а также в сети интернет в соответствии с требованиями законодательства РФ. Информацию о проведении общих собраний размещать в холлах каждого многоквартирного дома и в паркинге.

Председатель правления ТСЖ «Грюнвальд»

  
Молокова М.В.





