

ПЛАН ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА СЕНТЯБРЬ 2018 Г.

1. ВОДА

- 1.1. Установка аэрационной колонны на ВЗУ.
- 1.2. Ремонт и модернизация системы аэрации воды.
- 1.3. Перезагрузка умягчителей.
- 1.4. Замена мембран.

2. ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАБОТЫ

- 2.1. Реконструкция дренажной системы на кровле большого стилобата
- 2.2. Прокладка дренажной системы на кровле малого стилобата
- 2.3. Ремонт крыльца 5/5, выполнение работы по водоотведению от цоколя здания.
- 2.4. Косметический ремонт холла 5/5
- 2.5. Замена дренажных насосов в прямках автопаркинга для Противопожарной системы – 20 шт.
- 2.6. Повторная санитарная обработка мест общего пользования от синантропных насекомых в жилых домах.
- 2.7. Прокладка новой ветки электроснабжения вдоль забора с сопредельной территорией
- 2.8. Сантехнические работы по демонтажу устаревших чугунных магнитных ловителей с заменой на прямоточные перемычки из полипропилена.
- 2.9. Замена запорной арматуры в котельной
- 2.10. Ремонт кровли: 5/5, 5/3, 1/5
- 2.11. Ремонт стилобата примыкающего к козырьку дома 1/2
- 2.12. Ремонт витражных окон
- 2.13. Ремонт фасадов

3. ФИНАНСОВАЯ СЛУЖБА

- 3.1. Перезаключение договора на вывоз ТБО ТКО в соответствии с новыми требованиями законодательства.
- 3.2. Начисление взносов на капитальный ремонт общего имущества за период с 01.05.2014 г. по настоящее время.
- 3.3. Сверка начислений и оплат с Фондом капремонта МО.
- 3.4. Разнесение оплат от ФСО за весь период по всем имеющимся лицевым счетам.
- 3.5. Внедрение рекомендаций аудиторов в ведение бухгалтерского учета.

4. БЛАГОУСТРОЙСТВО, включая плановые работы

- 4.1. Пересадка голубой ели со стилобата к дому 5/3
- 4.2. Пересадка можжевельников на склоны
- 4.3. Перевязка девичьего винограда
- 4.4. Обработка высаженного девичьего винограда на РЧВ, подсадка дополнительных саженцев.
- 4.4. Выкопка траншеи около РЧВ, высадка винограда на забор
- 4.5. Пересадка кустарников барбариса в группы
- 4.6. Осенняя подкормка растений
- 4.7. Уборка однолетников
- 4.8. Контрольная очистка кровель домов от сорняков
- 4.9. Регулярная стрижка кустарников
- 4.10. Формирование клумбы из бетона около 1/1